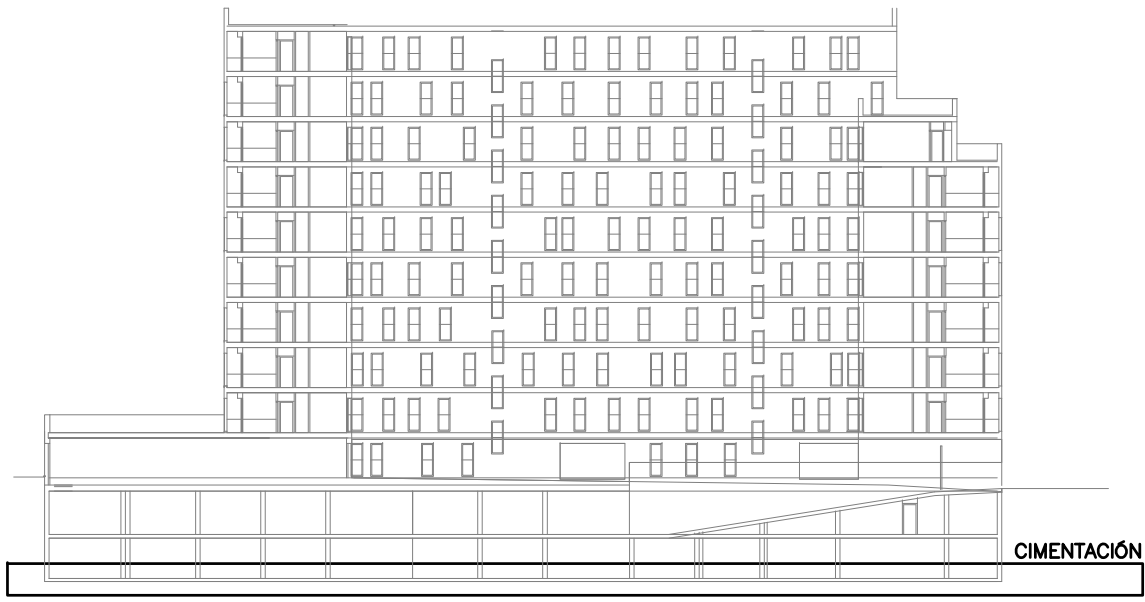
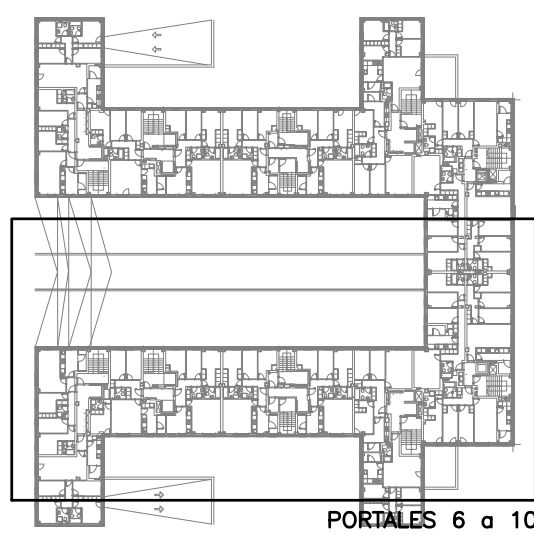
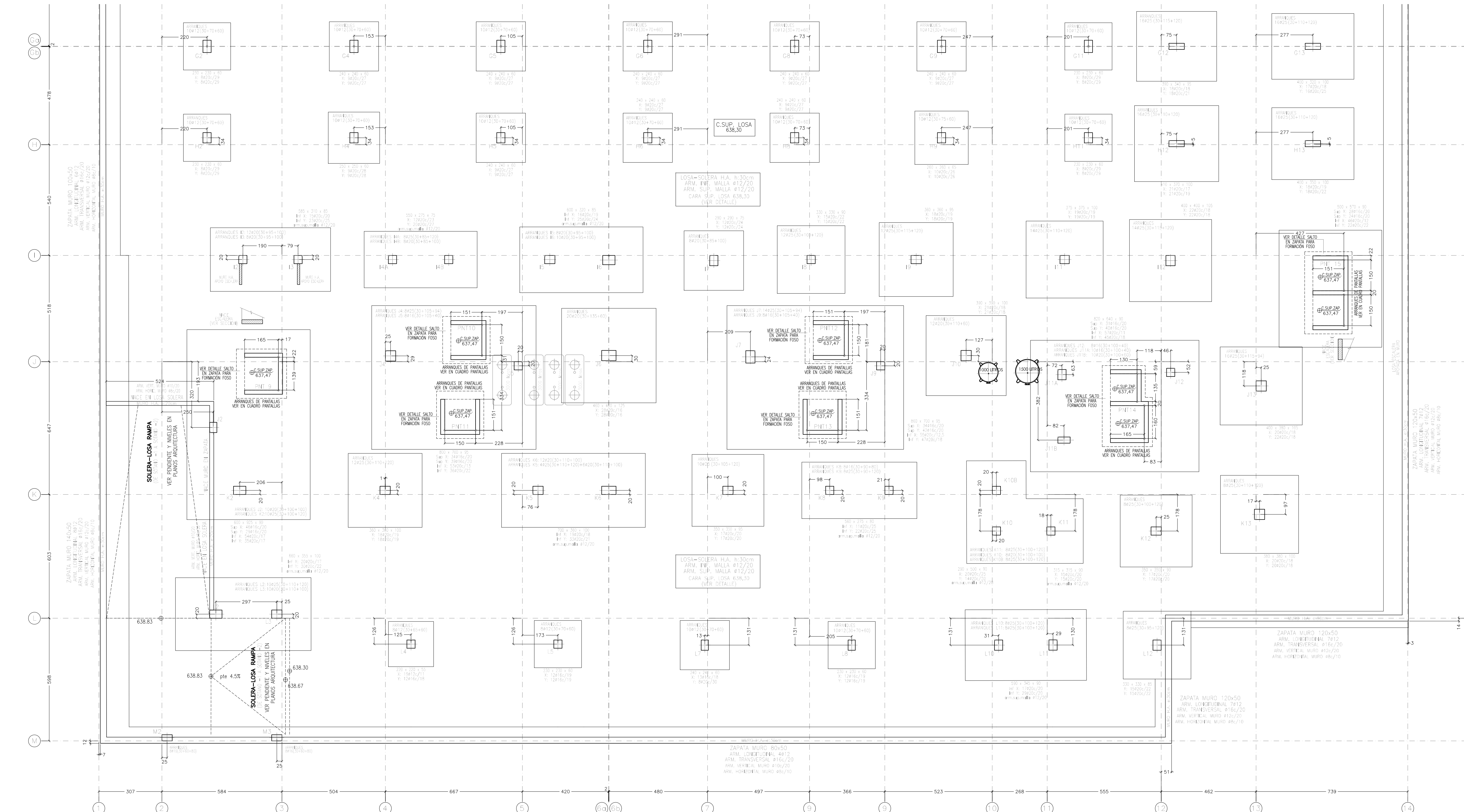


CIMENTACIÓN PORTALES 6 a 10, PLANTA ESTRUCTURA Y DETALLES (E:1/100):

COTA CARA SUPERIOR LOSA-SOLERA -7,00 (638,30) (EXCEPTO DESNIVELES INDICADOS EN PLANTA)
COTA CARA SUPERIOR ZAPATAS -7,30 (638,00) (EXCEPTO FOSOS ASCENSORES -7,83 (637,47))
COTA 0,00=UTM +645,30 (CARA SUP. LOSA INTERIOR VIVIENDA EN PL. BAJA)

NOTA: SE REVISARÁN LAS COTAS-NIVELES DEFINIDOS EN PLANTA CON LOS REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA. EN CASO DE CONTRADICCIÓN, CONSULTAR A DIRECCIÓN FACULTATIVA

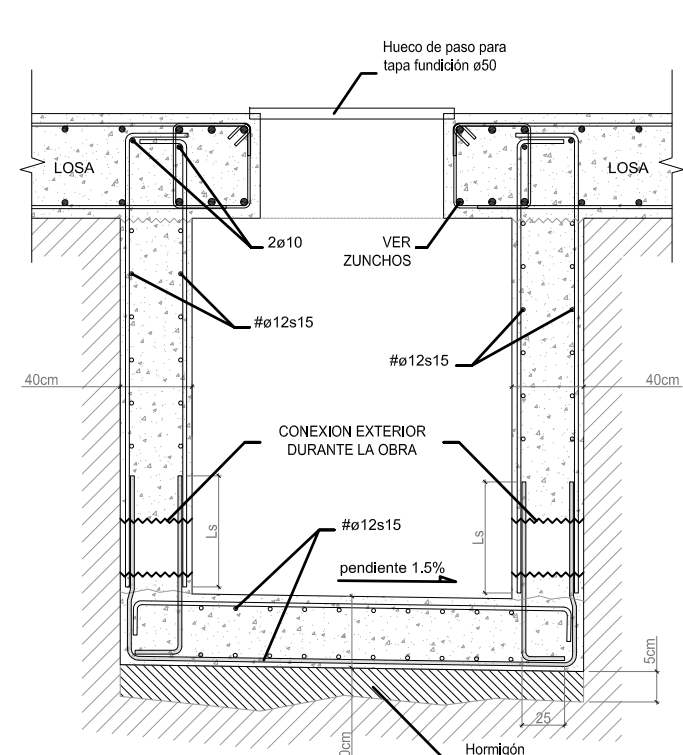
VER DETALLE DE SECCIONES DE MURO DE SÓTANO Y DE RAMPAS EN PLANO EST.02
VER DETALLE SOLUCIÓN PROPUESTA ESTABILIZACIÓN EN FASE EXCAVACIÓN EN PLANO EST.03



CIMENTACIÓN

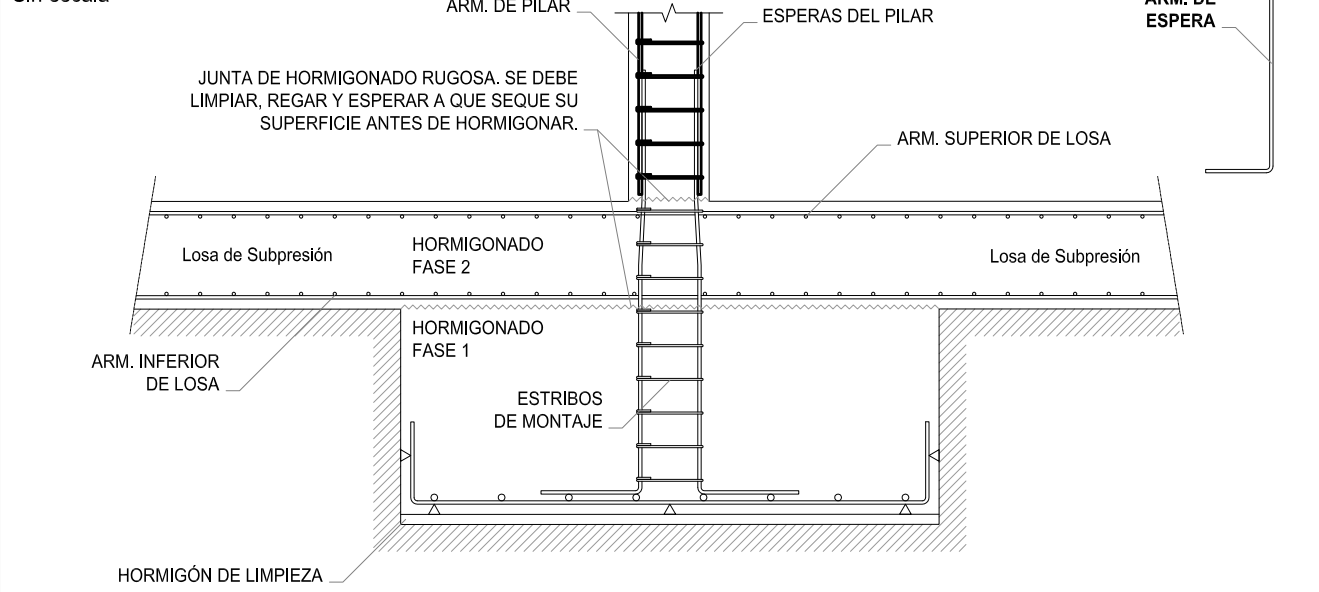
DETALLES:

POZO DE BOMBEO DE AGUA CON NIVEL FREÁTICO.
Sin escala

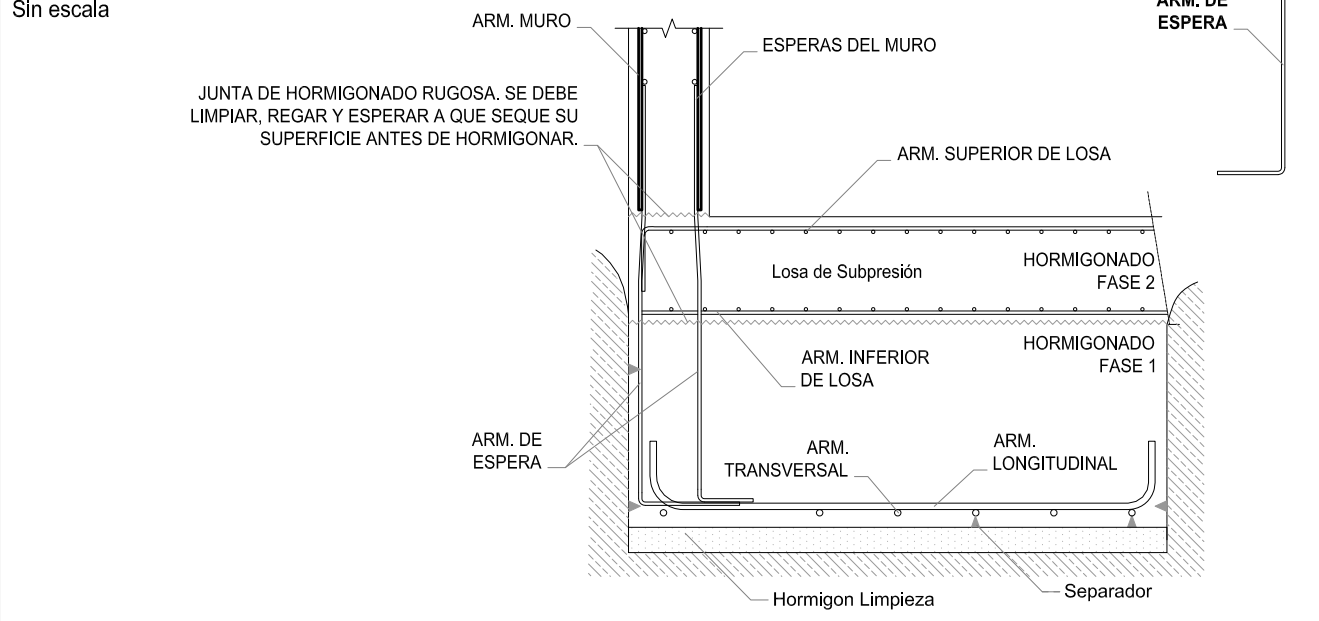


NOTAS:
- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA SE MANTENDRÁ EL DEPÓSITO DE BOMBEO CONECTADO CON EL EXTERIOR PARA BOMBEEAR EL AGUA Y ASÍNO TENER EMPUJES DEBIDOS AL NIVEL FREÁTICO.
- UNA VEZ TERMINADA LA ESTRUCTURA DE HORMIGÓN HASTA PLANTA 1 SE PODRÁ EL DEPÓSITO EL DEPÓSITO ESTABLECIDO PARA A PARTIR DE ESTE MOMENTO, SOPORTAR EL EMPUJE DEL NIVEL FREÁTICO Y EL DEPÓSITO DE BOMBEO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA BOMBEEAR LAS AGUAS DE FILTRACIÓN.
- DIMENSIONES DEL POZO DE BOMBEO: CONSULTAR CON LA DIRECCIÓN FACULTATIVA

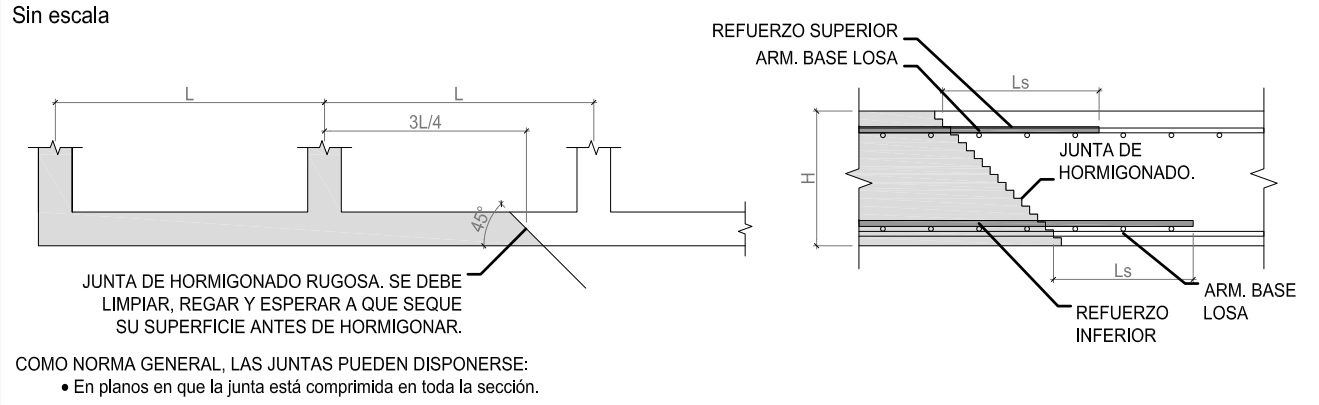
ZAPATA AISLADA CON PILAR CENTRADO
Sin escala



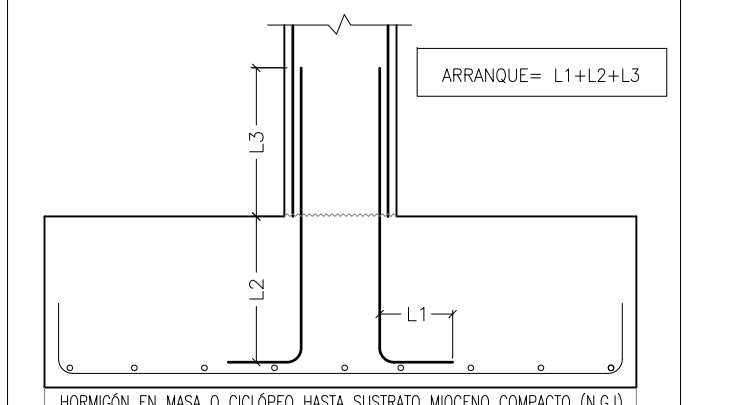
ARRANQUE DE MURO EN ZAPATA EXCÉNTRICA
Sin escala



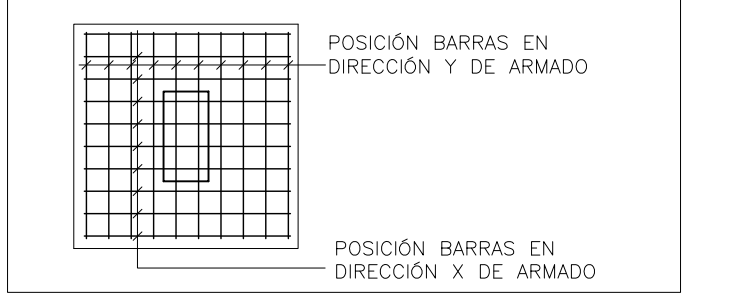
JUNTAS DE HORMIGONADO EN LOSA DE SUBPRESIÓN
Sin escala



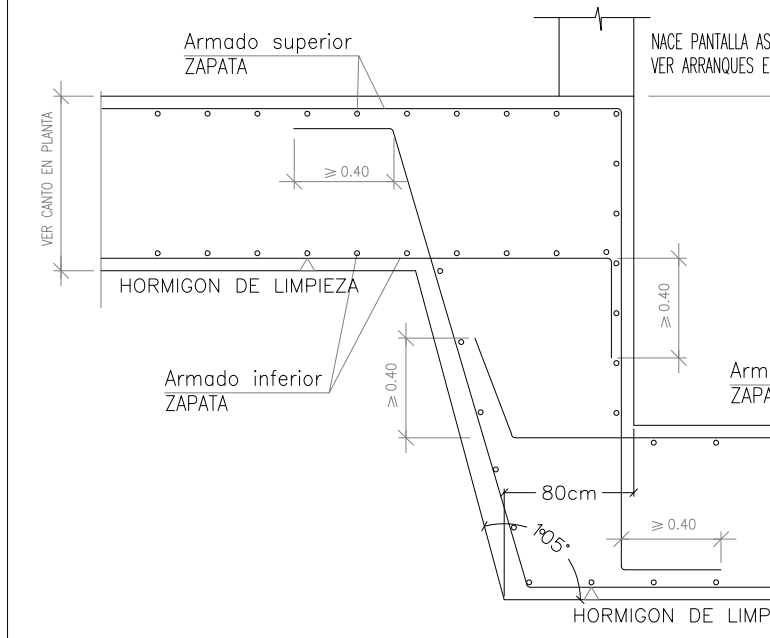
DETALLE ARRANQUES



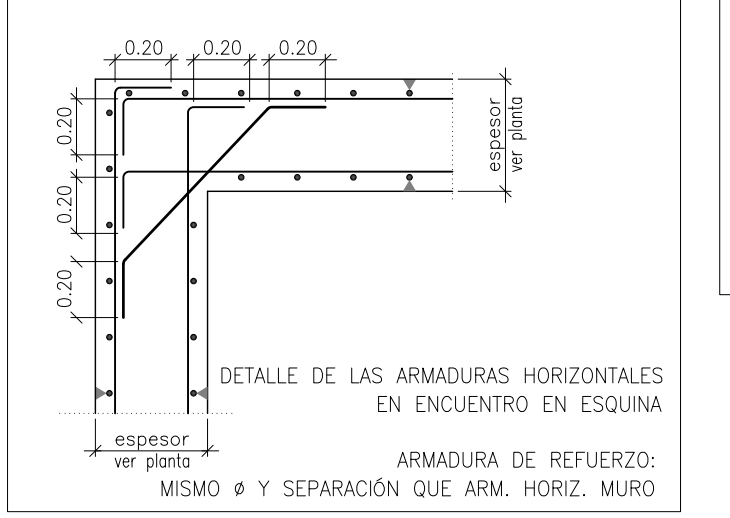
DIRECCIONES DE ARMADO EN ZAPATA



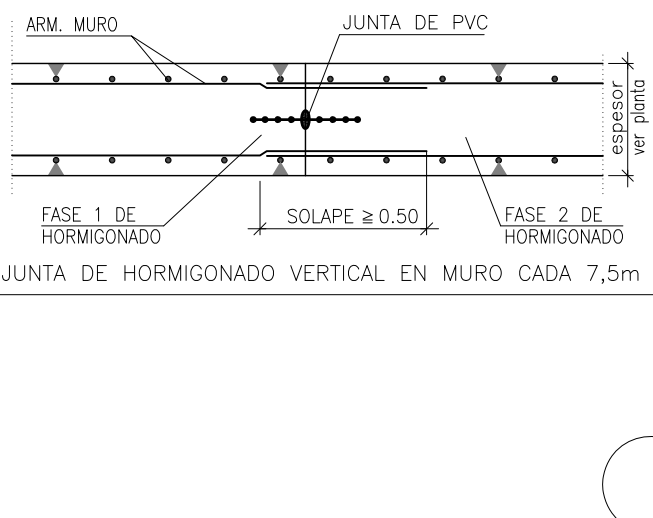
DETALLE SALTO EN ZAPATA PARA FORMACIÓN FOSO ASCENSORES



ARMADO MURO EN ESQUINA



JUNTA DE HORMIGONADO EN MURO



NOTAS Y CUADROS:

NOTAS:
- DATOS RELATIVOS A LA CIMENTACIÓN:
- TENSION ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA: 2,50 Kg/cm² (SUSTRATO MOCENO COMPACTO, N.G.B.)
- UNA VEZ REALIZADO EL VACIADO DE LA EXCAVACIÓN Y ALCANZADO EN NIVEL DE DESPLANTE DE LA CIMENTACIÓN, DEBERÁ COMPROBARSE IN SITU MEDIANTE LA PRESENCIA DE UN TÉCNICO COMPETENTE EN GEOTECNIA, LA HIPÓTESIS DE TENSION ADMISIBLE CONSIDERADA PARA EL TERRENO EN EL DIMENSIONADO DE LA CIMENTACIÓN (2,50 Kg/cm²).
- EN CASO DE QUE EL VALOR DE LA TENSION ADMISIBLE CONSIDERADA EN PROYECTO SE MODIFICARA, SE TRASLADARÁ A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA REESTUDIAR LA PROPUESTA PROYECTADA.
- SE HA PROPUUESTO UNA CIMENTACIÓN MEDIANTE ZAPATAS MOCENO COMPACTO (NIVEL GEOTECNICO II).
- LOS SUELOS Y LAS AGUAS ANALIZADAS NO PRESENTAN AGRESIVIDAD FRENTE A LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES QUE COMPONE LA CIMENTACIÓN.
- SI EL DESPLANTE DE LA CIMENTACIÓN EN ALGUNA ZAPATA NO SE PRODUCE SOBRE EL SUSTRATO MOCENO COMPACTO, SE DEBERÁ EXCAVAR HASTA DICHO SUSTRATO, RELLENANDO POSTERIORMENTE CON POZOS DE HORMIGÓN EN MASA HM-15 O CICLOPEOS.
- LA UBICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA RED DE SANEAMIENTO SE ENCUENTRA EN LOS PLANOS DE INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.
- TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA.
- EL DRENAJE DEL TRASDÓS DEL MURO SE REALIZARÁ SEGÚN LA SOLUCIÓN DETALLADA EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA E INSTALACIONES.
- DATOS RELATIVOS A LA SUBPRESIÓN GENERADA POR EL EMPUJE DEL AGUA:
- EL ESTUDIO GEOTECNICO ESTABLECE LA NECESIDAD DE PROYECTAR UNA LOSA ARMADA QUE RESISTA LOS ESFUERZOS INDUCIDOS POR LA SUBPRESIÓN DEL AGUA.
- DICHO ESTUDIO ASIGNA AL NIVEL FREÁTICO LA COTA 640,5 EN BASE AL NIVEL DE AGUA OBTENIDO EN EL SONDEO S2.
- DADO QUE EN LOS SONDEOS S1 Y S3 LA COTA DEL NIVEL FREÁTICO ESTÁ A UNA COTA MUY INFERIOR, COTAS 638,6 Y 638,85, EN FASE DE VACIADO DE LA EXCAVACIÓN SE DEBERÁ CONCRETAR EL VALOR DEL NIVEL FREÁTICO ESTABLECIDO Y REVISAR LA PROPUESTA DEL PROYECTO PARA LA LOSA DEL SÓTANO -2 FRENTE AL EMPUJE GENERADO POR LA SUBPRESIÓN DEL AGUA.
- EN PROYECTO LA LOSA SE HA DIMENSIONADO PARA UN VALOR DE EMPUJE DEL AGUA DE 198KN/m².
- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA, Y HASTA QUE SE HAYA TERMINADO AL MENOS LA EJECUCIÓN DE LA LOSA DE PLANTA 1ª, SE REALIZARÁ EL BOMBEO DE AGUA PARA EVITAR LOS EMPUJES DEBIDOS AL NIVEL FREÁTICO.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS						CÓDIGO ESTRUCTURAL		
		HORMIGÓN						
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	TIPO DE CEMENTO	MÍN.CONTENIDO CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL RECURRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE
CIMENTACION	HA-25F/200X2	16.6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42.5 N	275 kg/m3	0.60	20+10mm/mHm L/100 50 mm en nudo	NORMAL	1.5
PILARES	HA-25F/200X1	16.6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42.5 N	275 kg/m3	0.60	40 mm (RF-120) (al 60% de la barra)	NORMAL	1.5
RESTO DE ESTRUCTURA	HA-25F/200X1	16.6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42.5 N	275 kg/m3	0.60	20+10 mm	NORMAL	1.5
		ACERO						
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO		NIVEL DE CONTROL		COEFICIENTE	
MALLAS- LOSAS Y FORJADOS	B 500 T	435 N/mm2	DISTINTIVO DE CALIDAD O MARGADO CE		NORMAL		1.15	
BARRAS- RESTO DE OBRA	B 500 S	435 N/mm2	DISTINTIVO DE CALIDAD O MARGADO CE		NORMAL		1.15	
		EJECUCION						
		CONTROL DE LA EJECUCION A NIVEL NORMAL						
OBSERVACIONES		- NIVEL DE DUCTILIDAD: BAJO (μ=2) - EL CONTROL DE LA EJECUCION SE REALIZARÁ SEGÚN EL CAPÍTULO 11 DEL CÓDIGO ESTRUCTURAL - EL SUMINISTRADOR DE ACERO GARANTIZARÁ LOS REQUISITOS TÉCNICOS ESTABLECIDOS EN LA LINE 36068.2011 - EL RECURRIMIENTO SERÁ EL MAS DESFAVORABLE ENTRE LOS DEFINIDOS EN ESTE CUADRO Y EL CUADRO DB-S14						

IMPORTANTE:
BOMBEO DE AGUA CON NIVEL FREÁTICO:
- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA SE MANTENDRÁ EL DEPÓSITO DE BOMBEO EXISTENTE CONECTADO CON EL EXTERIOR PARA BOMBEEAR EL AGUA Y ASÍNO TENER EMPUJES DEBIDOS AL NIVEL FREÁTICO.
- UNA VEZ TERMINADA LA ESTRUCTURA DE HORMIGÓN HASTA PLANTA PRIMERA, SE PODRÁ RELAJAR EL DEPÓSITO EL DEPÓSITO ESTABLECIDO PARA A PARTIR DE ESTE MOMENTO, SOPORTAR EL EMPUJE DEL NIVEL FREÁTICO Y EL DEPÓSITO DE BOMBEO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA BOMBEEAR LAS AGUAS DE FILTRACIÓN.

NOTA 1:
JUNTAS DE TRABAJO:
- LA EMPRESA CONSTRUCTORA DEBERÁ PLANTEAR LAS FASES DE EJECUCIÓN DE LOS FORJADOS, TENIENDO EN CUENTA ENTRE OTROS LOS SIGUIENTES CONDICIONANTES:
- NO SE HORMIGONARÁN PASTILLAS MAYORES DE 25x25m.
- LAS JUNTAS DE HORMIGONADO SE PLANTEARÁN A 34L O 14L SE REALIZARÁN LAS JUNTAS CON MALLA DEPLOYE.
- SE DEBERÁ ESPERAR UN MÍNIMO DE 3 DÍAS PARA HORMIGONAR PASTILLAS CONTIGUAS, O HACERLAS EN DAMERO.

LOGITUDES DE ANCLAJE-SOLAJE			
TIPO DE HORMIGÓN HA-25			
ELEMENTOS HORIZONTALES		ELEMENTOS VERTICALES	
DIAMETRO(mm)	LONG. ANCLAJE (cm)	LONG. SOLAJE (cm)	LONG. SOLAJE (cm)
8	25	40	30
8	30	55	20
10	40	65	25
12	45	80	30
16	60	105	40
20	85	155	60
25	135	240	95
32	220	390	155
LAS ARMADURAS QUE LLEGAN A BORDOS SE ACABARÁN EN PASTILLA - LOS SOLAJES DE ARMADURAS INFERIORES SE REALIZARÁN PROPONDO A LOS PLARES - LOS SOLAJES DE ARMADURAS SUPERIORES SE REALIZARÁN EN EL CENTRO DEL VANO - EL CRITERIO DE POSICIÓN PARA REALIZAR SOLAJES SE INVIERTE EN LA CIMENTACIÓN NOTA: LAS LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAJE CORRESPONDEN A LA TABLA ADJUNTA A EXCEPCIÓN DE INDICACIONES EN DETALLES DE PLANO			

LOS ARQUITECTOS
SARA VELÁZQUEZ ARIZMENDI
GERMÁN VELÁZQUEZ ARTEAGA
DANIEL DIEDRICH VALERO
SILVIA MINGARRO CUARTERO
GERMÁN VELÁZQUEZ ARIZMENDI

PLANO N°
EST.01-B
PLANTA ESTRUCTURA Y DETALLES
CIMENTACIÓN, PORTALES 6 a 10
ESCALA 1:100
MARZO 2024
PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE VIVIENDAS VPPA Y CONSUMO DE ENERGÍA CASI NULO
PARCELA PR-63 -PAU 4- MOSTOLES
28938 MOSTOLES (COMUNIDAD DE MADRID)
PROMOTOR
AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS
COMUNIDAD DE MADRID
UTE ESTUDIO DMDV ARQUITECTOS S.L.P. VELÁZQUEZ MINGARRO S.L.P. Y PLENUM INGENIEROS S.L.
ESTUDIO DMDV ARQUITECTOS S.L.P.
DANIEL DIEDRICH VALERO
GERMÁN VELÁZQUEZ ARIZMENDI
PLENUM INGENIEROS S.L.
HABIBANO MARTÍN LECHUGA
INGENIERO COLABORADOR EN CÁLCULO DE ESTRUCTURA:
EDUARDO QECODI ECHARREN